

# Revue économique hebdomadaire

Sébastien Mc Mahon, CFA

16/03/18



ON S'INVESTIT, POUR VOUS.

# Survол des marchés cette semaine

À la fermeture de jeudi



## Obligations canadiennes (rendement total)

## Année à date

FTSE TMX Univers	1.07%	-0.12%
FTSE TMX Long	2.37%	-0.58%
Corps	0.85%	0.18%

## Actions (rendement total)

S&P/TSX	0.69%	-2.78%
S&P 500	-1.37% (0.48% CAD)	3.20% (7.15% CAD)
EAE0 (USD)	0.39% (2.27% CAD)	0.24% (4.07% CAD)
MSCI Emergent (USD)	0.75% (2.63% CAD)	4.99% (9.01% CAD)

## Autre (var. hebdo)

## Année à date

Pétrole (WTI)	61.19 \$	-1.37%	1.27%
USD/CAD	0.7662 \$	-1.84%	-3.69%
Or	1 316.10 \$	-0.59%	1.02%

# Nos sujets de la semaine...

---

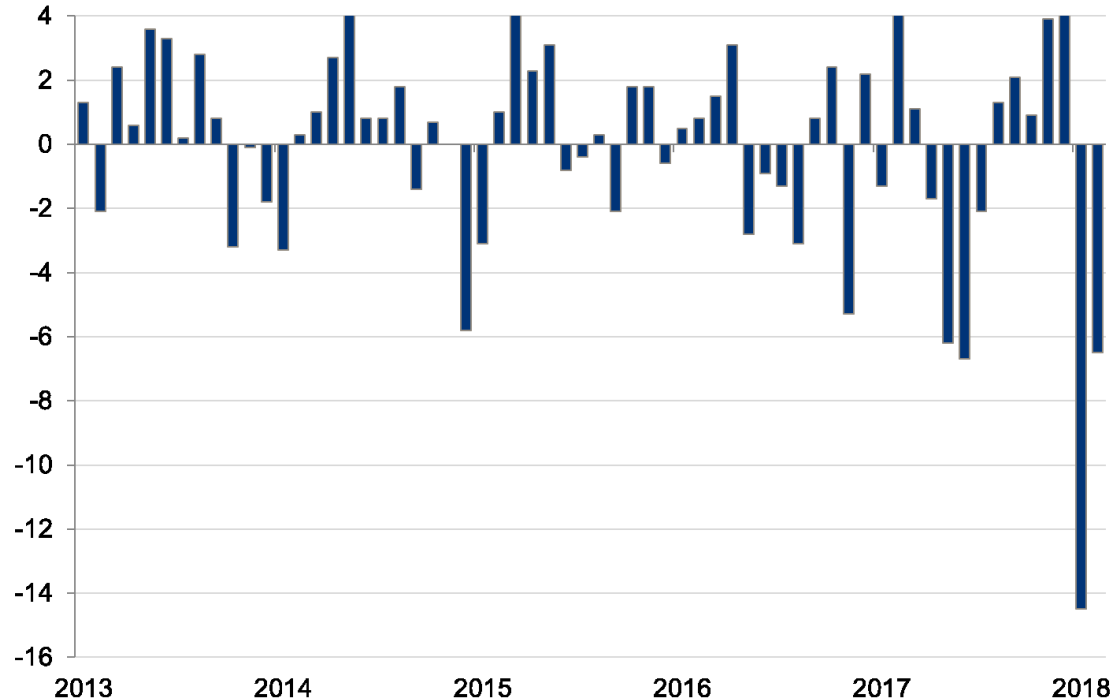
- ▶ Canada:
  - ▶ Le point sur l'immobilier

# Canada:

## Les ventes de maisons existantes déclinent après un T4 très actif

### Canada: Ventes de maisons existantes

Variation en %, M/M

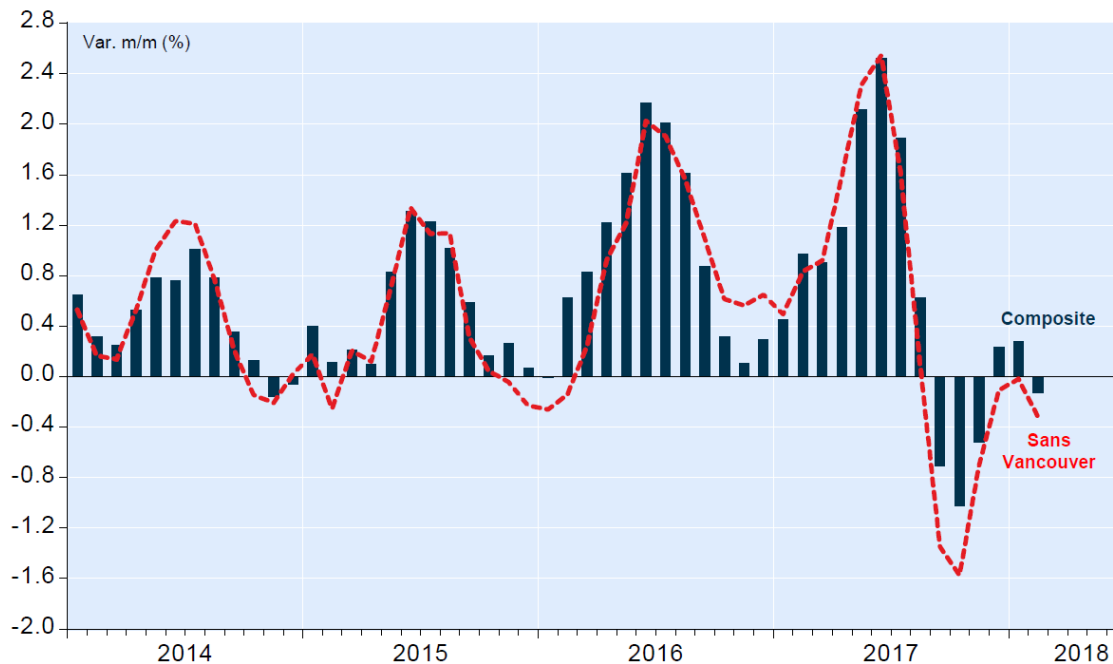


# Canada:

## Les prix immobiliers reculent depuis l'instauration de mesures macroprudentielles

### Rechute de l'Indice de prix de maison Teranet-Banque Nationale en février

Quatrième baisse ces six derniers mois



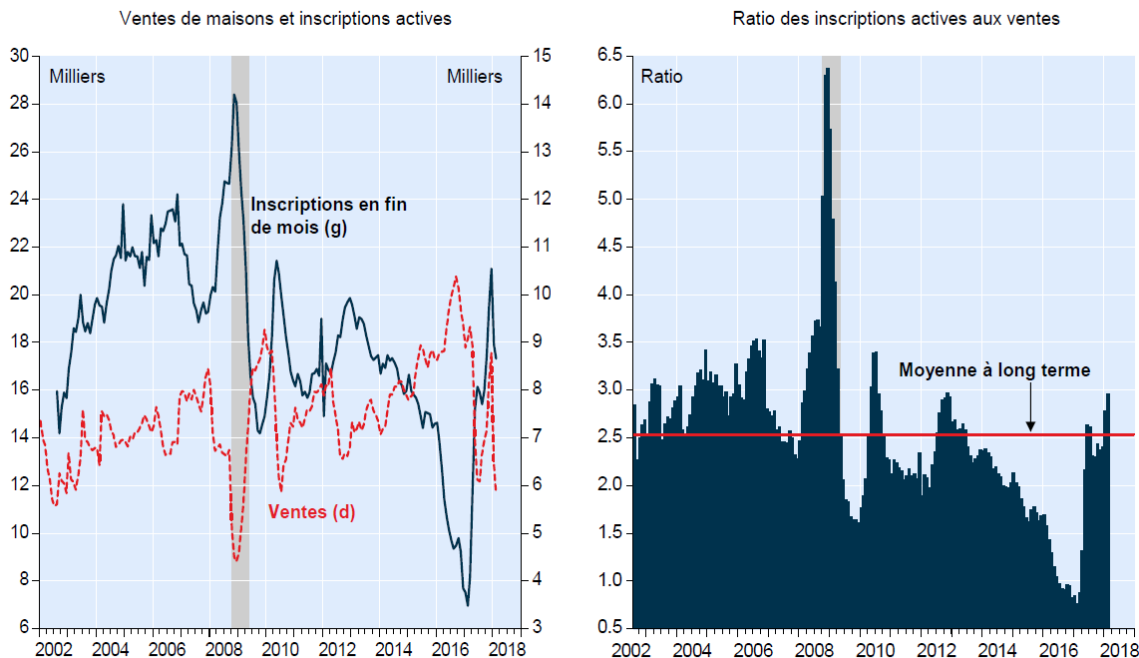
FBN Économie et Stratégie (données de l'Indice de prix de maison Teranet-Banque Nationale)

# Canada:

## Le constat est que le marché est maintenant plus équilibré

### Toronto : Conditions sur le marché de la revente de logements

Inscriptions actives et ventes, dernière observation : février 2018



# À surveiller la semaine prochaine

- ▶ Canada:
  - ▶ Inflation de l'IPC (consensus: +2,0 % A/A en février)
  - ▶ Inflation de l'IPC de base (consensus : +1,9 % A/A en février)
  - ▶ Ventes au détail (consensus : +1,3 % M/M en janvier)
- ▶ É.-U.:
  - ▶ Décision de la Fed (consensus: hausse de 25 pbs du taux directeur)
  - ▶ Ventes de biens durables (consensus: +1,6 % M/M en février)
  - ▶ Ventes de maisons existantes (consensus: 5.41M en février)
  - ▶ Ventes de maisons neuves (consensus: +620K M/M en février)



## Pour nous joindre

[economie@ia.ca](mailto:economie@ia.ca)

[www.ia.ca/economie](http://www.ia.ca/economie)